Svazková škola Přezletice, Podolanka, Jenštejn – svazek obcí

Veleňská 48, 250 73 Přezletice

Sněm svazku obcí Přezletice, Podolanka, Jenštejn

Číslo: 3/2026

Zápis ze sněmu Svazku obcí ze dne 23.9.2026

Zahájení:

Předseda svazku Jan Macourek zahájil 3. zasedání Sněmu svazku obcí Přezletice, Podolanka, Jenštejn v 9:30 hod.

Konstatoval, že jsou přítomni 3 hlasující zástupci obcí, tedy nadpoloviční většina a sněm je usnášeníschopný.

Přítomni: Jan Macourek, Tomáš Říha, Norbert Hlaváček, Mgr. Roman Pečenka, Martin Šidlák – dle prezenční listiny (příloha č. 1)

Omluveni:

Předseda:	Jan Macourek
Hlasující:	Norbert Hlaváček, Tomáš Říha, Roman Pečenka
Hosté:	Martin Šidlák,
Zapisovatel:	Jan Macourek
Ověřovatelé zápisu:	Tomáš Říha, Norbert Hlaváček
Způsob hlasování:	Není-li výslovně uvedeno jinak, vždy veřejně, a to zvednutím ruky

1. **Zvolení zapisovatele**

Předseda svazku Jan Macourek navrhl zapisovatelem zápisu Jana Macourka.

Usnesení č.1: Delegáti svazku určují zapisovatelem zápisu zasedání sněmu č. 3/2026 konaného dne 23.9. 2026 Jana Macourka

Hlasování pro: 3 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 1 schváleno.

2. **Zvolení ověřovatele zápisu**

Předseda svazku Jan Macourek navrhl ověřovatelem zápisu Tomáše Říhu a Norberta Hlaváčka.

Usnesení č.2: Delegáti svazku určují ověřovatelem zápisu Tomáše Říhu a Norberta Hlaváčka.

Hlasování pro: 3 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 2 schváleno

3. Schválení navrženého programu

Předseda svazku Jan Macourek seznámil delegáty s navrženým programem.

1. Zvolení zapisovatele
2. Zvolení ověřovatele zápisu
3. Schválení navrženého programu
4. Výběr zhotovitele architektonické studie II. etapy stavby školy
5. Čerpání fondů Svazkové ZŠ Panská pole a Školní jídelny ZŠ Panská pole
6. Výběrové řízení na dodavatele nájemní modulární kontejnerové školy
7. Diskuze, různé

Navržené změny programu:

Doplnění bodů: Výběrové řízení na dodavatele nájemní modulární kontejnerové školy

Zrušení bodů:

Přejmenování bodů:

Hlasování o navrženém programu:

Hlasování pro: 3 proti: - zdržel se: -

4. Výběr zhotovitele architektonické studie II. etapy stavby

Jan Macourek seznámil přítomné delegáty sněmu s výběrem zhotovitele architektonické studie- nové budovy základní školy Panská pole ZŠ2. Hodnocení nabídek bylo prováděno podle ekonomické výhodnosti nabídek, která byla hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru ceny a kvality.

Kritéria hodnocení:

1. Celková nabídková cena – váha 80 %

2. Zkušenosti osoby zapojené do realizace zakázky – váha 20 %

Seznam podaných nabídek

Pořadové číslo nabídky:	**1.**
Obchodní firma nebo název:	**Hlaváček & partner, s.r.o.**
Sídlo:	Vokovická 685/14, 160 00 Praha 6
IČO:	48115380
Celková nabídková cena v CZK bez DPH:	**2 750 000,- Kč**

Pořadové číslo nabídky:	**2.**
Obchodní firma nebo název:	**BOMART spol. s r.o.**
Sídlo:	Ohradní 1159/65, 140 00 Praha 4
IČO:	25091905
Celková nabídková cena v CZK bez DPH:	**2 400 000,- Kč**

Pořadové číslo nabídky:	**3.**
Obchodní firma nebo název:	**Dimenze 11 s.r.o. (Ing.arch. Břetislav Lukeš)**
Sídlo:	Vinořská 349, 250 73 Přezletice
IČO:	25475398
Celková nabídková cena v CZK bez DPH:	**1 994 100,- Kč**

Pořadové číslo nabídky:	**4.**
Obchodní firma nebo název:	**Limen architects s.r.o.**
Sídlo:	Na hrádku 1710/2, 128 00 Praha 2
IČO:	09300830
Celková nabídková cena v CZK bez DPH:	**2 965 000,- Kč**

Hodnotící komise se jednomyslně usnesla na tom, že doporučuje zadavateli vybrat k uzavření smlouvy o dílo účastníka výběrového řízení, jehož nabídka získala nejvyšší počet bodů v rámci obou hodnotících kritérií, a to na základě výsledku hodnocení nabídek. Vítězným dodavatelem je společnost Dimenze 11 s.r.o.

Usnesení č.4: Delegáti svazku schvalují výběr zhotovitele Architektonické studie-nové budovy základní školy Panská pole ZŠ2, společnost Dimenze 11 s.r.o, IČ: 25475398 za celkovou cenu 1.994.100, - Kč bez DPH a pověřují předsedu svazku Jana Macourka zajištěním podpisu Smlouvy o dílo a dalším souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 3 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 4 schváleno.

5. Čerpání fondů Svazkové ZŠ Panská pole a Školní jídelny ZŠ Panská pole

Jan Macourek seznámil přítomné delegáty sněmu s žádostí školy o čerpání fondu. Jídelna zatím čerpat fondy nepotřebuje.

Usnesení č.5: Delegáti svazku schvalují čerpání rezervního fondu Svazkové základní školy ZŠ Panská pole do výše 300 000 Kč.

Hlasování pro: 3 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5 schváleno.

8. **6. Výběrové řízení na dodavatele nájemní modulární kontejnerové školy**

Jan Macourek informoval přítomné delegáty sněmu, že bude v dohledné době vydáno stavební povolení na umístění kontejnerové školy.
Vzhledem k tomu, že se nejedná o standardní stavbu, ale stavbu nájemní, navrhl delegátům, aby se řešilo výběrové řízení formou design&Build na základě dokumentace pro povolení stavby.
Realizační dokumentaci si zajistí vybraný dodavatel vlastními silami.
Jan Macourek požádal delegáty, aby ho pověřili zajištěním výběrového řízení otevřenou formou přes profil zadavatele.

Usnesení č.5: Delegáti svazku pověřují předsedu svazku zajištěním výběrového řízení na dodavatele stavby nájemní modulární kontejnerové školy, formou design&build

Hlasování pro: 3 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 6 schváleno.

7. Diskuze, různé

V tomto bodě nebylo nic diskutováno

Ukončeno v 10:25 hodin.

Přílohy:Prezenční listina

Podpisy: Jan Macourek
Digitálně podepsal Jan Macourek
Datum: 2026.10.06 11:11:36 +02'00'

Jan Macourek,
zapisovatel

Tomáš Říha
Digitálně podepsal Tomáš Říha
Datum: 2026.10.05 10:13:36 +02'00'

Tomáš Říha,
ověřovatel

Norbert Hlaváček
Digitálně podepsal Norbert Hlaváček
Datum: 2026.10.05 10:00:48 +02'00'

Norbert Hlaváček,
ověřovatel

Jan Macourek
Digitálně podepsal Jan Macourek
Datum: 2026.10.06 11:11:48 +02'00'

Jan Macourek,

předseda svazku obcí